


**“Утверждаю”**

Заместитель директора по техническим  
вопросам – главный инженер филиала  
ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

 И.В. Колубанов  
« 18 » апреля 2014 г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 157**

### **НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ/РЕКОНСТРУКЦИИ УЧАСТКА ВЛ-0,4 кВ ДЛЯ ВНЕШНЕГО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ВВОДНОГО УСТРОЙСТВА 0,4 кВ СТРОЙПЛОЩАДКИ ЖИЛОГО ДОМА СЕМИЧЕВА С.В.**

(ТУ на технологическое присоединение №20296245 вводного устройства 0,4 кВ стройплощадки жилого дома Семичева С.В.).

Общая потребляемая мощность 15 кВт, категория надежности III, уровень напряжения 0,4 кВ.

#### **1. Общие положения.**

Разработать проект по внешнему электроснабжению (со строительством участка ВЛ-0,4 кВ) вводного устройства 0,4 кВ стройплощадки жилого дома Семичева С.В., расположенной в:

Область	Район	Город (село, деревня)
Орловская	Орловский	д. Леженки, д.107/1

#### **2. Обоснование для проектирования:**

Договор на технологическое присоединение и ТУ №20296245.

#### **3. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проекту:**

- постановление правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- положение ОАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе (2013г.);
- типовые требования к корпоративному стилю оформления объектов и техники производственного назначения, принадлежащих ОАО «МРСК Центра»;
- «Методические указания по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10 кВ от грозových перенапряжений»;
- «Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ»;
- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- СНиП 12-01-2004 "Организация строительного производства";
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;
- ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные Общие требования безопасности».

#### **4. Стадийность проектирования.**

Проект выполняется в соответствии с настоящим техническим заданием в 3 этапа:  
-проведение изыскательских работ и выбор места строительства участка ВЛ-0,4 кВ;  
-разработка проектно-сметной документации;  
-согласование проектно-сметной документации в надзорных органах.

#### **5.Стадийность проведения работ.**

Строительные работы выполняются в соответствии с разработанным проектом в 2 этапа:  
-строительно-монтажные работы;  
-пуско-наладочные работы.

#### **6.Основные характеристики вновь строящегося участка ВЛ-0,4 кВ.**

6.1.Марку и производителя материалов и оборудования определить проектом и согласовать на стадии проектирования с профильными службами филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго».

Проектом предусмотреть и выполнить (основные параметры вновь строящейся ВЛ-0,4 кВ указаны в Приложении №1):

##### **6.2. ВЛ-0,4 кВ.**

Строительство ВЛ-0,4 кВ ориентировочно от опоры №4 ВЛ-0,4 кВ №1, запитанной от КТП-10/0,4 кВ К-5-27-160 кВА, ВЛ-10 кВ №5, ПС-110/35/10 кВ «Куликовская» до границы земельного участка. Оптимальную точку подключения уточнить проектом и согласовать с профильными службами филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». При проектировании выполнить расчет нагрузок, действующих на отпаечную опору и при необходимости выполнить работы по ее замене и усилению.

Тип провода рекомендуется принять в соответствии с существующим на ВЛ-0,4 кВ №1, сечение провода определить проектом, исходя из подключаемой нагрузки, и согласовать с профильными службами филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». При выборе сечения провода учесть ветровые и гололедные нагрузки в данном районе (требование Приокского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору). Трассу прохождения линии определить проектом и согласовать с Администрацией Орловского района (акт выбора трассы, постановление администрации), с профильными службами филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго».

Стойки принять ж/б типа СВ-95-3 «Стойки железобетонные вибрированные», с изгибающим моментом стоек не менее 30 кН·м, изготавливаемых по ТУ 5863-007-00113557-94.

На опорах ВЛ должны быть нанесены постоянные знаки, согласно п.2.4.7. ПУЭ (7-ое издание) и брендбуку ОАО «МРСК Центра» - Орелэнерго.

##### **6.3. КТП-10/0,4 кВ К-5-27-160 кВА.**

Проверку параметров оборудования в КТП-10/0,4 кВ К-5-27-160 кВА, для отходящей ВЛ-0,4 кВ №1, на основании расчета токов к.з. и замера сопротивления петли фаза-ноль.

#### **7.Объем работ включаемых в проект.**

7.1. Все электрооборудование должно удовлетворять требованиям ГОСТ 13109-97 и быть промышленного изготовления. Электротехническое оборудование, технологии, изделия и материалы отечественного и зарубежного производства должны иметь аттестацию аккредитованного Центра ОАО «ФСК ЕЭС» и ОАО «Россети».

7.2.Отсутствие действующих документов, подтверждающих прохождение аттестации для оборудования, технологий, материалов и систем, требующих организации данной процедуры, является основанием для признания коммерческого предложения участника закупочной процедуры на право их поставки на объекты электросетевого комплекса не соответствующим требованиям закупочной документации.

7.3.Защиту сетей от перенапряжения и заземление выполнить согласно ПУЭ.

7.4.При выборе трассы участка ВЛ-0,4 кВ необходимо соблюсти требования ПУЭ-7 издание.

7.5.Климатическая характеристика района строительства ВЛ-0,4 кВ должна составляться согласно требованиям ПУЭ-7 издание.

7.6.В проекте выполнить раздел «Геодезические и геологические изыскания» в необходимом и достаточном объеме.



7.7.В составе проекта разработать «Проект планировки территории и проект межевания территории».

7.8.В проекте выполнить разделы согласно ППР РФ № 87 от 16.02.08г. «Организация строительства».

7.9.В проекте указать перечень объектов капитального строительства и линейных сооружений, расположенных в охранных зонах проектируемого объекта и не относящихся к объектам электросетевого хозяйства, с указанием их типа, габаритных размеров, места расположения, технических характеристик, назначения (при наличии).

7.9.1.На топосъемке нанести в качестве топографической основы объекты местности, необходимые для определения местоположения границ земельного участка и красными сплошными линиями нанести границы охранных зон проектируемых объектов электросетевого хозяйства в соответствии с классом напряжения.

7.9.2.В случае, если трасса проектируемой ВЛ проходит по территории лесного массива в проекте предусмотреть раздел «Проект освоения лесов»; если по землям с/х назначения – «Проект рекультивации земель».

7.9.3.Проектная организация должна выполнить следующие виды землеустроительных, кадастровых и оценочных работ:

- разработка и согласование в установленном порядке схемы предварительного направления трассы с привязкой к местности;

- разработка и согласование в установленном порядке схемы расположения земельных участков на кадастровых картах или планах соответствующих территорий;

- обоснование размеров земельных участков для строительства объектов электросетевого хозяйства, подлежащих изъятию, в том числе путем выкупа;

- обоснование размеров участков охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

- обоснование размеров земельных участков для эксплуатации, подлежащих изъятию, в том числе путем выкупа, для размещения объектов электросетевого хозяйства;

- сбор сведений о собственниках и правообладателях земельных участках, на которых предполагается размещение объектов электросетевого хозяйства;

- сбор сведений о категории, разрешенном использовании и градостроительных регламентах в отношении земельных участков, на которых предполагается размещение объектов электросетевого хозяйства;

- получение кадастровых выписок о земельных участках, подлежащих выкупу или временному занятию при строительстве объектов электросетевого хозяйства;

- оформление акта о выборе земельного участка для строительства (реконструкции) объекта электросетевого хозяйства с приложением к нему утвержденных органом самоуправления в установленном порядке схем расположения каждого земельного участка на кадастровых картах или планах соответствующих территорий в соответствии с возможными вариантами их выбора;

- получение в установленном порядке решения о предварительном согласовании места размещения объектов электросетевого хозяйства, утверждающее акт о выборе земельных участков;

- подготовка в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчетов убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства;

- подготовка проектов соглашений с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства;

- подготовка и получение в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, необходимые для размещения объектов электросетевого хозяйства;

- формирование земельного участка: межевание и постановка на государственный

кадастровый учет. Межевание земельного участка под линейным объектом осуществляется полосой отвода согласно проекта и акту выбора. Установление вида разрешенного использования, категории земель и кадастровой стоимости;

- подготовка карты (плана) земельного участка под линейным объектом и постановка охранной зоны на государственный кадастровый учет;

- при проектировании определить границы охранной зоны объекта электросетевого назначения на местности с нанесением на картографическую основу и согласовать охранную зону в Управлении Ростехнадзора.

- провести межевание и постановку на кадастровый учет земельного участка под объектами электросетевого хозяйства. Установление вида разрешенного использования, категории земель и кадастровой стоимости.

7.10.Выполнить оформление акта выбора земельного участка, межевание, постановку на кадастровый учёт земельного участка для строительства объектов электросетевого хозяйства.

7.11.Сметную стоимость строительства, рассчитанную в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001. Выдачу проектной документации на бумажном носителе в 3-х экземплярах и в электронном виде в 1 экземпляре на CD носителе.

7.12.Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС).

7.13.Выполнить разделы «Охрана окружающей среды» и «Охрана труда».

7.14.Выполнить согласование проектно-сметной документации с Администрацией района, на территории которого производятся работы, органами местного самоуправления, профильными службами филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго», с владельцами земельных участков (при прохождении по их землям), владельцами коммуникаций (в случае их пересечения или приближения к ним), и др. заинтересованными организациями, прохождение экспертизы промышленной безопасности в независимых экспертных организациях и согласование с Приокским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Все необходимые согласования со сторонними организациями, владельцами электрических сетей (линий, подстанций), возникающие в процессе проектирования, проектная организация выполняет самостоятельно.

7.15.В проекте предусмотреть выполнение работ по расчистке трассы вновь монтируемой ВЛ-0,4 кВ в пределах охранной зоны.

7.16.Сдача объекта должна осуществляться с обязательным выполнением п. 7.15. настоящего ТЗ.

7.17.При сдаче объекта, после окончания строительно-монтажных работ, представить заказчику комплект технической документации согласно действующим Правилам приемки в эксплуатацию энергообъектов.

#### **8.Основные требования к выполнению работ:**

8.1.Строительство объекта выполняется в полном соответствии с проектом, разработанным на предыдущем этапе и согласованным с Заказчиком.

8.2.Строительно-монтажные работы допускается начинать после получения Подрядчиком разрешения на строительство в соответствующем органе местного самоуправления (или государственном органе исполнительной власти РФ).

8.3.Подрядчик осуществляет комплектацию работ всеми материалами, необходимыми для реконструкции, в строгом соответствии с технологической последовательностью СМР в сроки, установленные календарным планом и графиком строительства.

8.4.Номенклатура закупаемых материалов должна соответствовать спецификациям, прилагаемым к проекту.

8.5.Изменение номенклатуры поставляемых материалов/оборудования, утвержденных проектом, должно быть согласовано с Заказчиком и проектной организацией без изменения сметной стоимости договора СМР.



Допускается поставка аналогичных материалов/оборудования с равнозначными параметрами. При этом перепроектирование в рамках разработанного проекта и соответствующее согласование изменений в проекте надзорными органами осуществляется за счет Подрядчика без изменения стоимости договора.

8.6. Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты.

8.7. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНИП и передает ее заказчику в полном объеме по завершении очереди реконструкции или полного завершения реконструкции объекта.

8.8. Все работы должны быть выполнены в соответствии с нормативно-технической документацией (НТД):

- СНИП;
- ПУЭ (7 издание);
- руководящими документами;
- отраслевыми стандартами и др. документами.

8.9. Строительные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком.

8.10. Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должны иметь свидетельство о допуске к работам. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика.

8.11. Подрядчик самостоятельно оформляет разрешение на производство земляных работ по строительству/реконструкции и несет полную ответственность при нарушении производства работ.

8.12. Все необходимые согласования со сторонними организациями, возникающие в процессе строительства Подрядчик выполняет самостоятельно.

8.13. Выполнение всех технических требований, выданных заинтересованными предприятиями и организациями, в соответствии с проектными решениями.

#### **9. Правила контроля и приемки работ.**

9.1. Руководители работ участвующие в реконструкции, новом строительстве, совместно с представителями филиала ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» осуществляют входной контроль качества применяемых материалов и оборудования, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

9.2. Приемку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНИП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНИП. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и подготовить исполнительную документацию.

9.3. Комплект из исполнительной документации и проекта Подрядчик обязан передать в Приокское управление Ростехнадзора г. Тула и получить разрешительные документы на построенный объект - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акт осмотра энергоустановки.

9.4. Недостатки, обнаруженные приемочной комиссией Заказчика и представителями Ростехнадзора при приемке строительно-монтажных работ, Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки установленные принимающей стороной.

9.5. Разрешительные документы Ростехнадзора и исполнительную документацию Подрядчик обязан передать Заказчику.

9.6. Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций, при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

9.7. Дополнительно Подрядчик подготавливает и передает Заказчику следующие материалы:

9.7.1. Материалы, подтверждающие постановку охранной зоны на государственный кадастровый учет:

- карту (план) объекта землеустройства, подготовленную в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №621 от 30 июля 2009 г.;
- информационное письмо ФГУ «Кадастровая палата» по Орловской области о постановке охранной зоны на государственный кадастровый учет.

Материалы, подтверждающие согласование охранной зоны в Ростехнадзоре:

- план (чертеж, схему) границ земельного участка, на который должны быть нанесены в качестве топографической основы объекты местности, необходимые для определения местоположения границ земельного участка и красными сплошными линиями должны быть нанесены сами границы охранных зон, перечень объектов капитального строительства и линейных сооружений, расположенных в охранной зоне и не относящихся к объектам электросетевого хозяйства, с указанием их типа, габаритных размеров и места расположения с указанием их технических характеристик, назначения и места расположения (при наличии);
- согласование охранной зоны линейного электросетевого объекта в Управлении Ростехнадзора по Орловской области.

Материалы для заключения краткосрочного договора аренды земельного участка на период строительства:

- межевой план на земельный участок, подготовленный согласно проекта и акту выбора земельного участка для строительства (полосой отвода);
- кадастровый паспорт на земельный участок с указанием категории земель, вида разрешенного использования и кадастровой стоимости.

Материалы для заключения долгосрочного договора аренды земельного участка для эксплуатации объекта:

- межевой план на земельный участок (поопорный), подготовленный в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 24.11.2008 № 412, с учетом рекомендаций, изложенных в письмах Минэкономразвития России от 16.01.2009 № 266-ИМ/Д23 и от 22.12.2009 № 22409-ИМ/Д23, на котором расположены опоры воздушной линии электропередач с учетом требований Постановления Правительства РФ от 11.08.2003г. № 486.
- кадастровый паспорт на земельный участок с указанием категории земель, вида разрешенного использования и кадастровой стоимости.

Соглашения с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства.

Акт выбора земельного участка.

#### **10. Требования к проектной организации.**

-обладание необходимыми профессиональными знаниями и опытом при выполнении аналогичных проектных работ не менее 5 лет;

-наличие свидетельства о допуске к работам по разработке проектной документации для объектов капитального строительства, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и устава СРО;

-привлечение субподрядчика, а также выбор типа оборудования и заводов изготовителей производится по согласованию с Заказчиком.

#### **11. Проектная организация в праве:**

-запрашивать необходимые для проектных работ данные по параметрам строящегося объекта, присоединяемых потребителей и конфигурации питающей сети в районе строительства;



-вести авторский надзор за строительством объекта и соответствием выполняемых работ проектной документации.

**12. Экология и природоохранные мероприятия.**

Выполнение работ провести в соответствии с разделом проекта «Охрана окружающей среды».

**13. Гарантии исполнителя строительных работ.**

13.1. Подрядная организация должна гарантировать соответствие вновь построенного объекта требованиям НТД в течение не менее 2 лет с момента включения объекта под напряжение.

13.2. Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

**14. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.**

Начальник ОПР



Р.В. Павличенко

Исп. ОПР ЦУПА  
Тиняков А.Н.  
т. 54-94-45.

